

Baudirektion

geplantes Bauvorhaben	"normalerweise" erforderliche Unterlagen																										
	Baugesuchformular (im Doppel)	Statistikblatt	Grundbuchauszug (Kopie Kaufvertrag)	Situation beglaubigt (im Doppel)	Situation nicht beglaubigt (im Doppel)	Planunterlagen (im Doppel)	SGV Brandschutz (Formular+Unterlagen)	SGV Arbeitsinspektorat	Schutzraum Bau/Befreiung (Formular+Unterlagen)	Kanalisation (4-fach) Formular+Unterlagen	Berechnung Ausnützungsziffer	Berechnung Grünfläche	Berechnung Parkplätze / Veloabstellpl.	Berechnung Spielplätze	energiert.MassnahmenNachweis (Formular+Unterlagen)	Heizung SGV (bei WP nicht erforderlich)	Nutzung Erdwärme AfU (Formular+Unterlagen)	Unterlagen Procacp (Pläne)	Entsorgungskonzept	Datenblatt Heizung (inkl. Schallwerte)	Datenblatt/Prospekt (im Doppel)	Lebensmittelspektorat (Angaben gem. Merkblatt "Restaurant")	Lärnmachweis	Beschrieb über Nutzung + Angebot	Farb-+Materialkonzept (vor der Ausführung)	Standortkehrricht (Container)	
Neubau Wohnhaus bis 2 Geschosse	X	X	X	X		X	ev.		X	X	X	X	X	ev.	X	X	ev.			ev.						X	X
Neubau Wohnhaus ab 3 Geschosse	X	X	X	X		X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	ev.	X		ev.						X	X
Neubau Gewerbe/Industrie	X	X	X	X		X	X	X		X		X	X		X	X	ev.	X		ev.			ev.		X	X	
An-/Umbau Wohnhaus bis 2 G. (ab 3 G.)	X	X	X	X		X	(X)			ev.	X	X	X	ev.	ev.	ev.		ev.							X	ev.	
An-/Umbau Gewerbe/Industrie	X	X	X	X		X	X	X		ev.		X	X		ev.	ev.		ev.							X	ev.	
Abbruch/Rückbau	X	X	X	X															X								
Heizung (Öl, Gas, Holz, Cheminée, -ofen)					X	X										X											
Heizung Wärmepumpe L/W im Haus																						X					
Heizung Wärmepumpe Teile im Freien	X	X	X		X	X											ev.			X	X		ev.				
Heizung Wärmepumpe Erdsonde/Grundw.	X	X	X		X	X											X			X	X						
Anbau ged.Sitzplatz/Wintergarten(unbeheizt)	X	X	X	X		X				ev.	X	X															
Balkon-/Sitzplatzverglasung	X	X	X		X	X																					
Dachflächenfenster	X	X	X		X	X																					
Luarne/Dachausbau bis 2 G. (ab 3 G.)	X	X	X		X	X	(X)			ev.			X			X											
Solaranlage (WW/Photovoltaik)	X	X	X		X	X																X					
Fassaden-/Dachisolation	X	X	X		X	X										X									X		
Fassadenanstrich	ev.	ev.	ev.		ev.	ev.																			X		
Parkplatz	X	X	X		X	X				ev.		X	X														
Umgebungsgestaltung	X	X	X		X	X				ev.		X															
Gartencheminée	X	X	X		X																	X					
Gartenhaus / Gerätehaus / Pergola	X	X	X	X		ev.					X	X										X					
Zaun/Hecke/Sichtschutz	X	X	X		X	ev.																X					
Einbau/Neubau Restaurant	X	X	X	X		X	X	X		X	ev.	ev.	X		ev.	ev.	ev.	X		ev.		X	X	X		X	
Neues Gartenrestaurant	X	X	X	X		X						X						X				ev.	X	X			
verlängerte Öffnungszeiten Restaurant			X		X																		X	X			
Nutzungsänderung (zB Wohnen in Verkauf)	X	X	X		X	X	ev.	ev.					X					ev.								ev.	