

STATISTIK PER STICHTAG 1. JUNI 2020

Wohnbautätigkeit / Wohnungsbestand / Leerwohnungsbestand
Bevölkerungsbewegung

Wohnbautätigkeit

Anzahl der fertigerstellten und bezugsbereiten Wohnungen im Jahre 19/20	19 / 20	18 / 19	17 / 18	16 / 17	15 / 16
Einfamilienhäuser / REFH	-	1	14	5	10
Doppeleinfamilienhäuser	-	-	-	-	16
Terrassensiedlungen	4	-	-	6	-
Mehrfamilienhäuser	102	114	35	105	107
Betriebsbauten / Dienstwohnungen	-	-	-	-	-
Geschäftshäuser mit Wohnungen	1	1	-	-	3
Alterswohnungen	-	-	-	-	-
Total	107	116	49	116	136

Zusammensetzung der fertigerstellten und bezugsbereiten Wohnungen im Jahre 19/20	19 / 20	18 / 19	17 / 18	16 / 17	15 / 16
Einzimmerwohnungen	4	15	-	-	-
Zweizimmerwohnungen	32	40	12	33	30
Dreizimmerwohnungen	33	22	11	59	38
Vierzimmerwohnungen	34	25	13	14	35
Fünzimmerwohnungen	4	14	13	7	30
Sechs- und Mehrzimmerwohnungen	-	-	-	3	3
Total	107	116	49	116	136

Anzahl der sich am Stichtag im Bau befindenden Wohnungen in:	2020	2019	2018	2017	2016
Einfamilienhäuser / REFH	12	6	1	19	8
Doppeleinfamilienhäuser	-	-	-	-	-
Terrassensiedlungen	-	4	4	-	6
Mehrfamilienhäuser	201	260	155	119	108
Betriebsbauten / Dienstwohnungen	-	-	-	-	-
Geschäftshäuser mit Wohnungen	-	-	1	1	1
Alterswohnungen	-	-	-	-	-
Total	213	270	161	139	123

Baudirektion

Anzahl der am Stichtag baubewilligten jedoch nicht begonnenen Wohnungen in:	2020	2019	2018	2017	2016
Einfamilienhäuser / REFH	1	8	10	6	-
Doppeleinfamilienhäuser	-	-	-	-	8
Terrassensiedlung	-	-	-	4	4
Mehrfamilienhäuser	203	59	245	47	37
Betriebsbauten / Dienstwohnungen	-	-	-	-	-
Geschäftshäuser mit Wohnungen	-	1	-	-	-
Alterswohnungen	-	-	-	-	-
Total	204	68	255	57	49

Diverse Veränderungen im Jahre 19/20 (Abbrüche, Zusammenlegung und Zweckänderung)	19 / 20	18 / 19	17 / 18	16 / 17	15 / 16
Einzimmerwohnungen	+5	+1	+6	+6	+3
Zweizimmerwohnungen	+22	+4	+8	+7	+4
Dreizimmerwohnungen	+15	+3	-1	+5	-5
Vierzimmerwohnungen	-10	+1	+3	-	-1
Fünzimmerwohnungen	-3	-	-1	-1	-
Sechs- und Mehrzimmerwohnungen	-1	-	-2	-3	+1
Total	+28	+9	+13	+14	+2

Wohnungsbestand

Der Wohnungsbestand der Stadt Grenchen setzt sich am Stichtag zusammen aus:	2020	2019	2018	2017	2016
Einzimmerwohnungen	448	439	423	417	411
Zweizimmerwohnungen	1'433	1'379	1'335	1'315	1'275
Dreizimmerwohnungen	3'456	3'408	3'383	3'373	3'309
Vierzimmerwohnungen	2'755	2'731	2'705	2'689	2'675
Fünzimmerwohnungen	1'117	1'116	1'102	1'090	1'084
Sechs- und Mehrzimmerwohnungen	573	574	574	576	576
Total	9'782	9'647	9'522	9'460	9'330

Kennzahlen der Stadt Grenchen am 1.6.	2020	2019	2018	2017	2016
Leerwohnungsziffer in %	2.56 %	2.02 %	2.57 %	2.64 %	2.51 %
Verfügbare Wohnungen pro 1000 Einwohner	547	542	538	541	541
Personenbelegung pro Wohnung	1.83	1.84	1.86	1.85	1.85
Personenbelegung pro effektiv bewohnte Wohnung	1.87	1.88	1.90	1.90	1.89

Leerwohnungsbestand

Der Leerwohnungsbestand der Stadt Grenchen setzt sich am Stichtag zusammen aus:	2020	2019	2018	2017	2016
Einzimmerwohnungen	11	10	16	12	11
Zweizimmerwohnungen	62	36	24	44	26
Dreizimmerwohnungen	90	97	111	110	85
Vierzimmerwohnungen	62	35	68	65	85
Fünzimmerwohnungen	24	16	18	13	22
Sechs- und Mehrzimmerwohnungen	1	1	8	6	5
Total	250	195	245	250	234

Bevölkerungszahlen

Bevölkerungszahlen der Stadt Grenchen	1.6.2020	1.6.2019	1.6.2018	1.6.2017	1.6.2016
Zahl der Einwohner am Stichtag	17'853	17'772	17'667	17'485	17'230
Zu- / Abnahme seit dem Vorjahr	+81	+105	+182	+255	+280
Davon Ausländer am Stichtag	6'604 37.0	6'493 36.5 %	6'365 36.0 %	6'114 35.0 %	5'887 34.2 %